



JELMAGYARÁZAT

- VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Tervezett szabályozási vonal
 - Területfelhasználási egység határa
 - Építési övezet/Övezet határa
 - Védőtávolság

- TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Kö-u Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
 - Zöldterület, közpark/közkert
 - Közlekedési terület zöldfelülete
 - Vízgyűjtőterület

- EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMELK**
- Szabályozási szélesség
 - Telek be nem építhető része
 - Telken belüli kötelező telekhasználat (Hk-házikert)

- KÖZLEKEDÉS**
- Megálló Parkoló
 - Autóbusz megállóhely
- MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM**
- Helyi védett épület, építmény
- EGYÉB**
- Közigazgatási terület határa
 - Belterület határa
 - Középfeszültségű elektromos vezeték védőtávolsággal

- BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK**
- Lf** Falusias lakóterület
 - Vt** Településközpont vegyes terület
 - Gksz** Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
- Zkp** Zöldterület

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
A módosítás területi hatályán kívül eső elemek tájékoztató jellegűek.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-21

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező
TT/1 13-1259

Bérczi Szabolcs, okl. településmérnök TT 13-1411
okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Varga-Végh Anna, okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
tájvédelmi szakértő (TK 01-5282)

FÜRGED
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSA
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA (SZT-M2)
1. melléklet a 3/2020.(III.26.) sz. önk. rendelethez
M = 1 : 2 000